

Ref# CCP800 | € 235.000



Mooi landhuis met zwembad in Fortuna



Villa



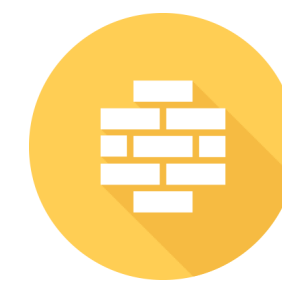
Fortuna



3



1



150 m²



2500 m²

Dit prachtige landhuis ligt op slechts 200 meter van de thermale baden van Fortuna. Het huis is gebouwd op een perceel van 2.500 m². Zo dicht bij het kuuroord is een echte troef, vooral als je geniet van de weldaden van het thermale water en de momenten van ontspanning die het je biedt. Het kan ook bezoekers aantrekken als je van plan bent het chalet te verhuren, want veel mensen zijn op zoek naar een accommodatie in de buurt van deze faciliteiten. Met een perceel van 2.500 m² heb je ook voldoende ruimte om van het buitenleven te genieten, of je nu een tuin, een ontspanningsruimte of zelfs een terras wilt creëren om van de natuurlijke omgeving te genieten. Dit is een geweldige kans om een aangename en ontspannen omgeving te creëren. Dit huis van 150 m² ziet er zeer uitnodigend en goed ingedeeld uit! Met zijn 3 slaapkamers biedt het genoeg ruimte voor een gezin of om gasten te ontvangen. De badkamer is onmisbaar en het woongedeelte met een zitkamer met open haard, een eetkamer en een open keuken creëert een warme en vriendelijke sfeer. De open haard is een echte bonus en zorgt voor een gezellige sfeer, vooral in de koelere maanden. Het maakt het gemakkelijk om samen te komen rond de warmte van een gezellig vuur, of het nu voor een avondje uit is met familie of vrienden. De open keuken moedigt ook interactie aan, zodat degenen die koken contact kunnen houden met anderen in de woon- of eetkamer. Al met al lijkt dit huis een ideale plek om veel herinneringen te creëren. Een zwembad met jacuzzi, vergezeld van een buitenkeuken, is een geweldige toevoeging aan je woning! Het creëert de perfecte ruimte om te ontspannen en te genieten van de zonnige dagen, terwijl het zorgt voor een vakantiesfeer in huis. De jacuzzi is ideaal om te ontspannen na een lange dag of om quality time door te brengen met familie en vrienden. De buitenkeuken is ook een grote aanwinst, vooral als je van entertainment houdt. Hiermee kun je buiten maaltijden bereiden, genieten van barbecues en terrasmaaltijden, allemaal binnen handbereik van het zwembad. Dit maakt bijeenkomsten nog aangener en praktischer. Bovendien is het een slim idee dat deze buitenkeuken kan worden omgebouwd tot een gastenslaapkamer. Dit geeft je gasten wat privacy terwijl ze toch kunnen genieten van het zwembad en de tuinfaciliteiten. Het is een geweldige manier om de ruimte optimaal te benutten en je vrienden of familie te verwelkomen. Het perceel heeft twee aparte ingangen. Dit biedt extra flexibiliteit voor de toegang tot het huis, wat erg praktisch kan zijn, vooral als je gasten hebt of van plan bent om een deel van je huis te verhuren. Deze ingangen kunnen ook helpen om de ruimte beter te organiseren, bijvoorbeeld door de toegang tot de hoofdwooning te scheiden van de toegang tot het zwembad en de buitenkeuken. Dit kan zorgen voor een soepele en aangename verkeersstroom, terwijl de privacy van de verschillende ruimtes behouden blijft. Bovendien, als je uitbreidingsplannen hebt, zoals het aanleggen van een tuin of recreatiegebied, kunnen deze aparte ingangen het gemakkelijker maken om toegang te krijgen tot de verschillende delen van je perceel. De woning heeft alle juridische papieren in orde! Het hebben van volledige en up-to-date documentatie is essentieel bij het kopen of verkopen van een huis. Het geeft je gemoedsrust, omdat je weet dat alles voldoet aan de huidige regelgeving en dat je in de toekomst niet voor onaangename verrassingen komt te staan. Het huis ligt op 2 km van het centrum van Fortuna, waar je alle voorzieningen vindt die je nodig hebt, waaronder supermarkten en medische centra. Het centrum van Murcia en de winkelcentra liggen op 20 minuten afstand. De luchthavens van Alicante en Murcia liggen op 40 minuten afstand.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: muriel@countryspain.com

www.countryspain.com