

Ref# CC0622 | € 420.000



Prachtige villa met appartement, zwembad en panoramisch uitzicht op de bergen



Villa



Hondon de las Nieves



3



3



408 m<sup>2</sup>



1084 m<sup>2</sup>

Deze prachtige villa ligt aan het einde van een rustige urbanisatie en biedt privacy, luxe en adembenemend uitzicht op de omliggende bergen. Zonder burens aan de voorkant en gelegen in een serene omgeving, is dit het perfecte toevluchtsoord voor wie op zoek is naar rust en comfort op een toplocatie. Gelegen op een royaal aangelegd perceel van 1.084 m<sup>2</sup> vol volwassen mediterrane planten, beschikt deze woning over een privézwembad van 10x5 meter, een buitendouche en een apart toilet voor het gemak. De villa is volledig uitgerust met vloerverwarming, airconditioning, leidingwater, elektriciteit, ramen met rolluiken en muskietennetten en is aangesloten op de riolering. Begane grond: – Ruime garage met mogelijkheden voor ombouw tot extra woonruimte, fitnessruimte, speelkamer, etc. – Zelfstandig appartement met eigen ingang, met een slaapkamer/woonruimte, keuken/zitkamer, badkamer en berging met boiler. Eerste verdieping: – Open keuken, leefruimte met eetkamer/zitkamer. – Twee slaapkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met en-suite badkamer. – Familie badkamer en een bijkeuken voor extra gemak. – De eethoek komt uit op een groot, rond terras met uitzicht op het zwembad en de bergen – perfect om te ontspannen of te entertainen. Op slechts een klein eindje rijden van Hondón de las Nieves en Hondón de los Frailes heb je toegang tot alles wat je nodig hebt: restaurants, bars, winkels, medische faciliteiten en sportcentra. De luchthaven van Alicante ligt op slechts 30 minuten afstand en de prachtige stranden van de Costa Blanca bereik je in slechts 40 minuten. Of je nu op zoek bent naar een woning om permanent te wonen, een vakantieplek of een investering in verhuur, deze villa biedt een zeldzame kans om te genieten van het rustige leven op het platteland zonder de toegang tot voorzieningen en de kust op te offeren.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: [muriel@countryspain.com](mailto:muriel@countryspain.com)

[www.countryspain.com](http://www.countryspain.com)