

Ref# CCP849 | € 594.999



## Villa met zwembad en gastenverblijf in Rojasles



Villa



Rojales



6



4



300 m<sup>2</sup>



2000 m<sup>2</sup>

Prachtige landelijke villa, gelegen in een rustige en natuurlijke omgeving, ideaal voor wie op zoek is naar privacy, ruimte en een uitstekende levenskwaliteit, dicht bij de kust en alle voorzieningen. De hoofdwooning biedt ruime en lichte leefruimtes, met comfortabele slaapkamers, meerdere badkamers, een woonkamer met een kantoorruimte en een volledig uitgeruste, aparte keuken. Buiten vindt u een fantastisch zwembad met terrassen, een overdekte buitenkeuken, een barbecue en een gezellige loungehoek, perfect om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat. De woning beschikt bovendien over een zelfstandig gastenappartement, ideaal voor gasten of als vakantiewoning voor verhuur. Daarnaast is er een uitstekende paardenaccommodatie met drie paardenboxen en ruime buitenvoorzieningen, perfect voor liefhebbers van het buitenleven en de paardensport. De villa heeft een bebouwde oppervlakte van ongeveer 300 m<sup>2</sup> en is voorzien van airconditioning, ingebouwde kasten, een berging en een gunstige ligging op het zuiden. De woning ligt op slechts enkele minuten van winkels en andere voorzieningen, de stranden van Guardamar del Segura, heeft een uitstekende verbinding met de snelweg AP-7 en bevindt zich op slechts 30 minuten van de luchthaven. Een karaktervolle woning met enorm veel charme en tal van mogelijkheden.

Mob.: 0034 644 127 110 | Tel.: 0034 965 975 532 | Email: [muriel@countryspain.com](mailto:muriel@countryspain.com)

[www.countryspain.com](http://www.countryspain.com)